



*El contenido de esta acta ha sido sometido a un proceso de seudonimización de datos en cumplimiento de lo dispuesto en el Reglamento Europeo de Protección de Datos (2016/679)

Ayuntamiento de Belchite

ACTA

Expediente nº	Órgano Colegiado
PLN/2026/3	El Pleno
DATOS DE CELEBRACIÓN DE LA SESIÓN	

Tipo Convocatoria:
Ordinaria

Fecha:
16 de abril de 2026

Duración:
Desde las 18:30 hasta las 20:38

Lugar:
CASA CONSISTORIAL

Presidida por:
Carmelo Pérez Díez

Secretario:
Alejandro Rodrigo Orós

ASISTENCIA A LA SESIÓN		
Nº de identificación	Nombre y Apellidos	Asiste
XXXXXXXXXXXXXXXXXX	Ana Carmen Mainar Navarro	SÍ
XXXXXXXXXXXXXXXXXX	Ángel Antonio Rico Ibarz	SÍ
XXXXXXXXXXXXXXXXXX	Benjamín Foncillas Sierra	SÍ
XXXXXXXXXXXXXXXXXX	Carmelo Pérez Díez	SÍ
XXXXXXXXXXXXXXXXXX	Hernando Ortín Cólera	NO
XXXXXXXXXXXXXXXXXX	Jesús García Tiestos	SÍ
XXXXXXXXXXXXXXXXXX	María Pilar Cubel Pérez	SÍ
XXXXXXXXXXXXXXXXXX	Miguel Ángel Lafoz Martín	SÍ
XXXXXXXXXXXXXXXXXX	Víctor Soriano Granel	SÍ



Ayuntamiento de Belchite

Una vez verificada por el Secretario la válida constitución del órgano, el Presidente abre sesión, procediendo a la deliberación sobre los asuntos incluidos en el Orden del Día.

A) PARTE RESOLUTIVA	
1. Aprobación del acta de la sesión ordinaria de 26/02/2026	
Resolución: Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

El Sr. Concejel Don Ángel Rico Ibarz desea modificar lo resumido en los puntos 8 y 9, en donde aclara que no está en contra de que ganaderos de otros municipios implanten explotaciones en Belchite, sino que estará a favor siempre y cuando se cumpla con la legalidad y los proyectos cuenten con Informe favorable del INAGA, así como la autorización de la CHE o de la Comunidad de regantes, en su caso, para el suministro de agua. También entiende que tiene que ser el promotor interesado quien recabe todos los informes preceptivos para la obtención de la licencia municipal, y no que los tenga que solicitar el Ayuntamiento.

Sin más cuestiones que corregir el Acta pasa a ser aprobada por unanimidad de los presentes.

2. Aprobación certificaciones de la obra de rehabilitación casa cuartel GC	
Resolución: Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

El Sr. Secretario procede a la lectura de la Propuesta de Alcaldía.

Sin cuestiones a deliberar sobre el asunto por parte de los presentes, el Sr. Alcalde procede a iniciar la votación, resultando aprobadas por unanimidad las Certificaciones de obra nº1 y nº2 de la REHABILITACIÓN DE CUBIERTAS Y REFUERZO DE ESTRUCTURAS DEL EDIFICIO DEL ANTIGUO CUARTEL DE LA GUARDIA CIVIL DE BELCHITE, que ascienden a 44.420,50 euros y 11.742,43 euros, respectivamente, reconociéndose la obligación a favor del contratista ENGIBAR, S.L. con cargo a la partida 1522.6090002 del presupuesto corriente e incorporarlas a la justificación del Plan +Provincia de DPZ.

3. Adjudicación del contrato administrativo del servicio de gestión integral de instalaciones deportivas municipales	
Resolución: Favorable	Tipo de votación: Unanimidad/Asentimiento

El Sr. Secretario procede a la lectura de la Propuesta de Alcaldía.



Ayuntamiento de Belchite

A la Sra. Concejala D^a María Pilar Cubel Pérez le parece bien siempre y cuando nos aseguremos de que no se repita con los empleados lo mismo que el año pasado, especialmente con los socorristas.

Se detecta un error en la Propuesta de Alcaldía por cuanto la duración del contrato correcta es de 2 años, prorrogable 3 más, y el Presupuesto base de licitación es de 131.446,14 euros, sin incluir el IVA al 21%, para los dos años

Sin más cuestiones a deliberar sobre el asunto por parte de los presentes, el Sr. Alcalde procede a iniciar la votación, resultando aprobada por unanimidad la adjudicación del contrato administrativo de servicios para la gestión integral de las instalaciones deportivas municipales (Gimnasio, piscinas, socorrismo, limpieza y recepción) a favor del licitador SDC ESMAS, S.L., que presentó la mejor oferta, por un importe de 128.240,14 euros IVA excluido. Disponer el gasto con cargo a las aplicaciones presupuestarias 3420.2130200 y 3422.2270300 del vigente presupuesto. Publicar anuncio de adjudicación en el perfil de contratante en plazo de 15 días. Designar como responsable del contrato a la Alcaldía y facultarle para la firma de los documentos necesarios para la consecución de este acuerdo y notificarlo a los interesados. Publicar anuncio de formalización del contrato en el Perfil de contratante en plazo no superior a quince días tras la perfección del contrato y con el contenido contemplado en el anexo III LCSP y comunicar al Registro de Contratos del Sector Público los datos básicos del contrato incluyendo la identidad del adjudicatario, el importe de adjudicación, junto con el desglose correspondiente del IVA.

B) ACTIVIDAD DE CONTROL
4. Resoluciones de Alcaldía

El Sr. Secretario procede a la lectura de las Resoluciones dictadas desde la última sesión ordinaria, así como de los pagos ordenados superiores a 1.000 euros:

N.º	Resumen	
	Adjudicar a xxxxxxxxxxxxxx	contrato menor de servicios de gestión
86	Festival BELCHITE DE PELICULA 2026	
85	Ordenación de PAGOS 4-2026	
	Conceder a xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx	Licencia de segregación y posterior
84	agrupación de fincas	
83	LICENCIA DE OCUPACION DE VIA PUBLICA INSTALACION TERRAZA BAR xxxxxxxxxxxxxx	
	LICENCIA DE OCUPACION DE VIA PUBLICA INSTALACION TERRAZA BIG TIMES PIZZA	
82	BURGUER	
81	LICENCIA DE OCUPACION DE VIA PUBLICA INSTALACION TERRAZA BAR ERNESTO	
80	Reconocimiento obligación pago a Engibar SLU	
79	Reconocimiento obligación pago a Engibar SLU	



Ayuntamiento de Belchite

- Desestimación de la solicitud de devolución de la tasa tributaria satisfecha en régimen de autoliquidación L. Ambiental de Actividades Ganaderas. Expediente 387/2025
- 78 Desestimación de la solicitud de devolución de la tasa tributaria satisfecha en régimen de autoliquidación L. Ambiental de Actividades Ganaderas. Expediente 385/2025
- 77 Desestimación de la solicitud de devolución de la tasa tributaria satisfecha en régimen de autoliquidación L. Ambiental de Actividades Ganaderas. Expediente 388/2025
- 76 Desestimación de la solicitud de devolución de la tasa tributaria satisfecha en régimen de autoliquidación L. Ambiental de Actividades Ganaderas. Expediente 386/2025
- 75 Desestimación de la solicitud de devolución de la tasa tributaria satisfecha en régimen de autoliquidación L. Ambiental de Actividades Ganaderas. Expediente 389/2025
- 74 Concesión de L. Ambiental de Actividades Ganaderas para explotación porcina en pol 504 parcela 166 GANADOS LAS SOLANAS SC
- 73 licencia urbanística LAAT 400 KV SET CAMARA -SET PROMOTORES FUENDETODOS
- 72 AUTORIZACION INSTALACION CAMAS ELASTICAS Y WIPE-OUT
- 71 AUTORIZACION INSTALACION CASETA DE TIRO Y EUROGIRO
- 69 Autorizar a LASO ABNORMAL LOADS, S.A. - transporte especial PE LAS MAJAS VI
- 68 APROBACION DE GASTOS CAJA CORPORACION ENERO-DICIEMBRE 2026 -- MARZO 2026
- Desestimación de la solicitud de devolución de la tasa tributaria satisfecha en régimen de autoliquidación L. Ambiental de Actividades Ganaderas. Expediente 384/2025
- 67 Arrendamiento de fincas rústicas propiedad del Ayuntamiento de Belchite 2024-2029 a LA MADRIGUERA BELCHITE SL
- 66 INSTALACION FOOD TRUCK
- 65 INSTALACION CHURRERIA-BOCATERIA
- Adjudicar a DIAPLE NETWORKING S.L. contrato menor de servicios para crear herramienta online para registro y control de licencias ambientales y sus parcelas vinculadas así como control de ocupación de fincas municipales
- 63 Contrato Menor Adquisición duchas piscinas municipales
- 62 NOMINAS AYUNTAMIENTO EJERCICIO 2026. MARZO
- 61 Retribuciones Concejal Asistencias Pleno y Comisión de Cuentas
- 59 Traspaso de Fondos Ayuntamiento a Fundacion Pueblo Viejo de Belchite
- Adjudicar a PARQUES INFANTILES ROTOMOLDEOS ESPAÑA S.L. contrato menor de suministro de césped artificial zona barbacoa en piscina municipal
- 58 Adjudicar a LABORATORIO DE ENSAYOS TECNICOS SL, contrato menor de servicio de Estudio Geotécnico del terreno para la estabilización de fachada del Convento de San Rafael el Pueblo Viejo de Belchite
- 57 Informe favorable Comisión de Servicios xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx - Secretario
- 56 Informe favorable Comisión de Servicios xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx - Secretaria
- 55 CONCESION LICENCIA DE OCUPACION VIA PUBLICA TERRAZA BAR RESTAURANTE NUEVO SEVILLA
- 54 AUTORIZACION LICENCIA DE OCUPACION VIA PUBLICA TERRAZA CAFETERIA PASTELERIA ENDULZ&TE
- 53 CONCESION LICENCIA DE OCUPACION DE VIA PUBLICA INSTALACION TERRAZA BAR-RESTURANTE EL GAVILAN
- 52 APROBACION PROGRAMA FIESTAS EN HONOR A NTRA. SRA. DEL PUEYO AÑO 2026
- 51 Ordenar remitir expte., nombrar procuradora y defensa y comunicar al TSJA (REE, S.A.U.)
- 50



Ayuntamiento de Belchite

- 49 Informe favorable XXXXX secretaria Utebo
- 48 APROBACION RELACION DE PAGOS ALCALDIA EJERCICIO 2026 -- 3-2026
- 47 AUTORIZACION USO TEATRO MUNICIPAL PARA OBRA TEATRAL DE MANOS UNIDAS
- 46 AUTORIZACION USO DEL PINAR DEL PUEYO PARA CARRERA DE ORIENTACION
- 45 CONCESION LICENCIA DE OCUPACION VIA PUBLICA TERRAZA HOTEL OLEUM
- 44 AUTORIZACION USO FRONTON PARA MARCHA SENDERISTA
AUTORIZACION PROYECTO Y SOLICITUD TOMA DE MUESTRAS DE POLEN EN EL
- 43 YACIMIENTO DEL PUEYO
Adjudicar a CARPE FRANCHO, S.L. contrato menor de obras de muro de contención y
- 42 escalera de acceso al Santuario del Pueyo
- 41 CONCESION LICENCIA DE VADO Nº 89
- 40 Rehabilitación de vivienda Calle San Lorenzo 7 -- devolución aval
- 39 Informar favorablemente la comisión de servicios de Dña. xxxxxxxxxxxxxxxx
CONCESION TARJETA DE ESTACIONAMIENTO PARA PERSONAS CON MOVILIDAD
- 38 REDUCIDA
- 37 Cierre y Liquidación Presupuesto 2025
- 36 APROBACION DE GASTOS CAJA CORPORACION FEBRERO DE 2026
Celebrar un nuevo contrato de arrendamiento con CERÁMICAS CASANS, S.L. por plazo de
- 35 1 año prorrogable año a año hasta un máximo de 5 años
- 34 LICENCIA DE OCUPACION VIA PUBLICA TERRAZA RESTAURANTE AGUAS VIVAS
- 33 AUTORIZACION SESION FOTOGRAFICA Y DE VIDEO EN EL PUEBLO VIEJO DE BELCHITE
AUTORIZACION RODAJE EN EL PUEBLO VIEJO DE BELCHITE programa "Una giornata
- 32 particolare" de la televisión italiana.
- 31 NOMINAS AYUNTAMIENTO EJERCICIO 2026 - FEBRERO

5. Informes de Alcaldía

El Sr. Alcalde expone los siguientes puntos:

1. El Pueblo Viejo de Belchite ha sido declarado Espacio de Interés Turístico de Aragón (BOA 17/02/2026).
2. La moción de VOX aprobada en el anterior Pleno relativa a la reconstrucción de azud y acequias en el río Aguasvivas ya ha sido registrada en la CHE, habiendo comenzado algunos trabajos.
3. Se van a instalar carteles en la escombrera para indicar que su apertura solo se llevará a cabo de forma controlada, para evitar denuncias, ya que siguen depositándose materiales indebidos, a pesar de que hay una cámara instalada.
4. Se están preparando las bases para lanzar, previsiblemente en mayo, la convocatoria de subvenciones de rehabilitación de viviendas y así promover el alquiler, con una



Ayuntamiento de Belchite

subvención de hasta 4.000 euros por vivienda y una partida inicial total de 30.000 euros, susceptible de modificación según el número de solicitudes.

5. El 4 de marzo se aprobó, por Resolución de Alcaldía, el cierre y liquidación del presupuesto 2025, que arroja un remanente de tesorería para gastos generales de 2.546.372,83 euros.
6. En cuanto a los trabajos contra la procesionaria, los mismos se realizaron en octubre, no obstante, se han solicitado aclaraciones al prestador del servicio por cuanto parece haber resultado ineficaz.

C) RUEGOS Y PREGUNTAS

6. Ruegos y preguntas

El Sr. Concejál D. Benjamín Foncillas Sierra pregunta sobre la Resoluciones de Alcaldía nº42, 50, 69, 72.

El Sr. Alcalde responde, en cuanto a la 42, que por importe se corresponde con un contrato menor, en el que se solicitaron 3 presupuestos y solamente hubo una respuesta. Además, la actuación requiere autorización de patrimonio, al llevarse a cabo en las escaleras de acceso al Pueyo, y será financiada con una subvención de DGA.

En cuanto a la 50, responde que, de nuevo, REE, S.A.U. ha interpuesto recurso contencioso ante el TSJA contra la nueva Ordenanza Fiscal relativa a la utilización privativa y el aprovechamiento especial del dominio público local recientemente publicada.

En cuanto a la 69, responde que se trata de un transporte especial, de nuevo por la travesía Cariñena para, en este caso, proceder a la sustitución de las palas de un aerogenerador del PE Las Majas VI. Presentada la documentación se les va a requerir aval, por cuanto en el último caso se tuvo que ejecutar el mismo al no haber repuesto el interesado las farolas.

En cuanto a la 72, responde que el órgano competente para la celebración del contrato de arrendamiento de la LAAT es la propia Alcaldía.

La Sra. Concejál D^a María Pilar Cubel Pérez ruega por la posibilidad de colocación de un asidero o barandilla en las escaleras para bajar a la Plaza del Ayuntamiento. Ruega a su vez por la posibilidad de colocar cámaras de vigilancia en la Plaza Goya, ya que el vandalismo ha causado la rotura de las luces. Pregunta, a su vez, sobre el informe del servicio de detección de fugas, a lo que el Sr. Alcalde le responde que se han detectado 5 pequeñas fugas en instalaciones municipales y otras 4 en tomas particulares, en este caso, se remitirá circular a los vecinos afectados.

El Sr. Concejál D. Ángel Rico Ibarz pregunta sobre la toma de muestras de polen que se va a llevar a cabo en el Santuario del Pueyo, así como la renovación del contrato de arrendamiento para la cantera arcillosa de Casans. En cuanto al punto limpio, pregunta sobre



Ayuntamiento de Belchite

qué tipo de materiales se pueden depositar, a lo que el Sr. Alcalde responde que únicamente escombros de obras menores. Continúa el Sr. Concejál indicando que hay uralita y que, debido a su gravedad, hay que acelerar el cerramiento de la instalación. Ruega, a su vez, por la reubicación en otro punto del casco urbano de los contenedores instalados en C/Constitución con C/El Pilar y en caso contrario su eliminación, a lo que el Sr. Alcalde le responde que se trata de un punto de reciclaje de papel/cartón, envases y vidrio y que se instaló allí pensando en cuando se llenasen los que están más cerca de los comercios, recordando que los elementos deben introducirlos dentro y no dejarlos al lado del contenedor, ya que sino el viento los arrastra, siendo necesario plegar las cajas para que ocupen menos espacio, ya que sino enseguida se llena el contenedor.

El Sr. Concejál D. Ángel Rico Ibarz pregunta sobre una noticia acaecida en el Heraldo el 13/04/2026 que le lleva a deducir sobre la posible instalación de una planta de biogás o biometano en Belchite, a lo que el Sr. Alcalde responde que el proyecto se encuentra en fase muy inicial, no obstante, lo tienen en el INAGA desde diciembre de 2024, en cualquier caso se trataría de una pequeña planta, teniendo en cuenta que nos encontramos en zona roja según la CHE, para lo que se les ofrecería la posibilidad de que reutilizasen el agua de la depuradora, con un volumen de 160.000m³ al año y, para hacernos una idea, la planta consumiría entre 10 y 30m³ al día.

El Sr. Concejál D. Ángel Rico Ibarz ruega por una posible solución a los cortes de luz, en donde entre el 30 y 31 de marzo se contabilizaron un total de 59 en la zona, a lo que el Sr. Alcalde responde que es un tema de falta de reinversión en las líneas y que afecta a otros municipios como Azuara y Lécera.

El Sr. Concejál D. Ángel Rico Ibarz ruega por una mayor participación del Patronato de Fundación PVB para resolver todo tipo de incidencias que tengan que ver con gobierno, representación, organización y personal. La Sra. Concejál D^a. María Pilar Cubel Pérez aclara que, cuando ella estuvo de enlace sindical, había reuniones de equipo, a las que asistía el Presidente o un representante del Ayuntamiento, de periodicidad mensual para tratar las posibles sugerencias o incidencias que hubiesen surgido en cuanto a la organización del personal y cuadrantes según las actividades, y que para ello nunca se reunía Patronato, ya que hacían referencia a la gestión interna entre la administración y las guías de Fundación. El Sr. Concejál prosigue indicando en que cuando se modifican horarios ya no estamos ante una mera incidencia y que, en ningún caso, una jornada puede ser inferior a 4 horas, así como el evitar que se deban muchas horas, a lo que la Sra. Concejál le responde que el horario no es fijo y que las jornadas distan mucho entre invierno y verano, donde en los meses estivales se compensa la menor afluencia de visitantes en invierno, por lo que suelen hacerse 2 visitas entre semana (4 horas) y los fines de semana llegan a realizarse hasta 6 u 8 horas, así como cuando viene una agencia, que se le asigna a la guía que deba más horas. El Sr. Alcalde indica que los cuadrantes se realizan desde administración de Fundación, que son quienes mejor conocen su funcionamiento,



Ayuntamiento de Belchite

con el objeto de mejorar las condiciones laborales y de conciliación, recordando que las mismas han mejorado mucho en comparación a cuando el servicio estaba externalizado.

No habiendo más asuntos a tratar y siendo las 20:38 horas, por la Presidencia se levanta la sesión, en el lugar y fecha indicados, de la que se extiende la presente acta, de la que yo, como Secretario, doy fe.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE